

Отчёт о выполненных работах

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
Управляющая Компания многоквартирного дома № 16 по ул. Пузакова, г. Тулы
“Горизонт” за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Общество с ограниченной ответственностью
 300012, г.Тула, ул.Галкина, д.30, оф.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	3263,50	4,00	156648,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				101821,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	3263,50	2,60	101821,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1495,04
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - апрель, октябрь	шт.	64	11,68	1495,04
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				31328,04
Техническое обслуживание ВДГО - 1 раз в год (апрель)	м	283,8		31328,04
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	3263,50	0,73	28588,26
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	3263,50	0,12	4699,44
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2499,00	2,96	88764,48
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	3263,50	1,15	45036,30
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				4073,76
Укрепление зонта над вентканалами п.4 кровля	шт.	1,00	316,01	316,01
Замена лампы накаливания на светодиодную	шт.	1,00	199,18	199,18
Замена автоматического выключателя кв.19,20	шт.	2,00	484,50	969,00
Установка розетки п.3 т/п	шт.	1,00	94,44	94,44
Ревизия ВРУ п.3 т/п	шт.	1,00	1078,31	1078,31
Замена лампы накаливания на светодиодную п.3 эт.5 кв.40	шт.	1	199,18	199,18
Замена лампы накаливания на светодиодную кв.55 п.4 эт.1 л/кл	шт.	1	199,18	199,18
Закрашивание надписей (графити) на фасаде дома	м2	2,00	171,55	343,10
Малый ремонт дверей п.1 т/п	полотно	1,00	675,36	675,36
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	19,59244		3 288,34
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	2761,00		4 233,86
Общая сумма:				469976,72
Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2020г.				48765,08
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2020г.				6094,24
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе				514448,34
Содержание жилья жилых и нежилых				495 408,42
ГВС на содержание общедомового имущества				22 034,40
ХВС на содержание общедомового имущества				3 305,70
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				-6 300,18
Оплачено за содержание и ремонт собственниками и нанимателями жилых и нежилых помещений, в том числе:				474821,87
Содержание жилья жилых и нежилых				455 528,16
ГВС на содержание общедомового имущества				20 260,47
ХВС на содержание общедомового имущества				3 039,45
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				-4 006,21
Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2021г.				88391,55
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2021г.				10939,39